



GRÜNBACH am
SCHNEEBERG
S P Ö

Neues Caféhaus und Trafik

Infoblatt März 2021



Neues Caféhaus | Neue Trafik | Sanierung „Alte Schule“

GEMEINSAM
GUT FÜR
GRÜNBACH

Bürgermeister Peter Steinwender & sein Team!



Entwürfe der Innen- und Außengestaltung
des Grünbacher Caféhauses

www.spoe-gruenbach.at



Neuer Schwung in der alten Post

Nach langen Planungsarbeiten wurde Anfang März mit den Umbau- und Renovierungsarbeiten am alten Postgebäude begonnen.

Neue Trafik:

Das gesamte Gebäude wird grundsaniert und thermisch isoliert. Bereits im Mai werden die Arbeiten an der Trafik abgeschlossen sein und wir dürfen uns endlich wieder über eine Trafik freuen. Nach einem Jahr intensivem Austausch mit der Monopolverwaltung und der Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen, konnten wir endlich mit Isabella Diemer eine Betreiberin finden. Mit viel Engagement wird sie ein wunderschönes Geschäft mit einem tollen Sortiment bieten. Auch der Postpartner wird in ihr Geschäft übersiedeln. Damit können zu den Geschäftszeiten alle Post- und Bankgeschäfte erledigt werden. Eine weitere Verbesserung wird der Zugang durch eine barrierefreie Rampenlösung sein.

Wohnungen:

Im Obergeschoß werden die Wohnungen general saniert und sollen noch dieses Jahr wieder vermietet werden.

Neues Caféhaus:

Über die Sommermonate soll auch das Caféhaus fertiggestellt werden. Das Thema der Einrichtung wird der Bergbau sein und soll an unsere Bergbaugeschichte erinnern. Größtes Augenmerk wird beim Angebot auf Regionalität gelegt.

Speziell nach den vielen schwierigen Coronamontaten ist es wichtig, dass es wieder Begegnungszonen geben wird. Die Realisierung des Caféhauses war ähnlich schwierig wie die Umsetzung des neuen Billagebäudes. Wie sich gezeigt hat, bringen die größten Herausforderungen für Grünbach die besten Lösungen und ich bin sehr glücklich, dass wir endlich wieder einen Ersatz für unsere geschätzte Kurvenbar haben werden. Das Ambiente soll für alle Generationen einladend sein. So wird es auch einen Extraraum geben. Das „Séparée“ soll für das Babycafé, Geburtstage, Besprechungen und auch für Nachhilfestunden ein beliebter Ort werden.

Ihr Peter Steinwender
Bürgermeister

Entwurf Innengestaltung Trafik



Entwurf Innengestaltung Ausschank



Neue Trafik in der alten Post

Die neue Besitzerin Isabella Diemer im Interview mit Bgm. Peter Steinwender

Im Mai soll bereits eröffnet werden. Im Interview mit Bgm. Peter Steinwender gibt sie Einblicke über das zukünftige Angebot.

Liebe Isabella, vor jedem Neustart steht ein Abschied. Du hast in deiner Tätigkeit für die Gemeinde Grünbach viele Projekte begonnen und betreut. Was wird dir am meisten fehlen?

Fehlen wird mir sicher das Gestalten der Gemeindezeitung und des Gemeindekalenders. Auch die Organisation der Adventfenster und des Ferienspiels waren tolle Aufgaben, die ich sehr gerne gemacht habe.

Warum hast du dich selbstständig gemacht?

Die rege Suche von Dir nach einem Trafikanten. Grünbach braucht eine Trafik! Das möchte ich wieder ermöglichen.

Was wird uns in deinem Geschäft alles erwarten? Tabak Trafik, Zeitungen und bei den Schulungen habe ich gesehen, dass ich das Zigarren- und Pfeifensortiment anbieten könnte. Weiters werden sämtliche E-Zigaretten, Liquids und Zubehör für Wasserpfeifen angeboten werden. Der neue Renner sind die Nikotin Pouches die keinen Tabak enthalten.

Was wird neben den Tabakwaren noch angeboten? Im Zeitungssortiment werde ich mich an die Wünsche der GrünbacherInnen anpassen. Beim Glücksspiel wird es neben Lotto und Toto auch Sportwetten über Tip3 geben. Auch Eintrittskarten können in meinem Geschäft erworben werden.

Du hast dich bereit erklärt auch den Postpartner für uns zu übernehmen, was können wir erwarten? Es wird das gesamte Postpartnerangebot mit Bank 99 in meiner Filiale geben. Auch

Karten, Billets, Papierwaren und Schreibutensilien werden in meinem Sortiment sein. Außerdem werden die GrünbacherInnen von den deutlich erweiterten Öffnungszeiten profitieren.

Was ist dein Ziel mit deiner Trafik?

Ich will für Grünbach ein verlässlicher Partner sein, damit der Weg in die umliegenden Gemeinden/Städte nicht mehr notwendig sein wird.

Wann wird deine Trafik eröffnet?

Wir haben einen sehr engagierten Bauzeitenplan und möchten so früh wie möglich im Mai eröffnen.

Endlich wieder ein Fest in Grünbach?

Auch in schwierigen Zeiten ist es mir eine Freude, die Eröffnung festlich zu begehen. Natürlich mit allen notwendigen Covid Vorsichtsmaßnahmen.

Liebe Isabella ich bin überzeugt, dass unsere Trafik bei dir in besten Händen ist und wünsche Dir alles Gute und viel Erfolg mit deinem neuen Geschäft!



Isabella Diemer – Betreiberin der neuen Trafik

Sanierung WC-Anlagen „Alte Schule“

Die alte Schule ist ein Teil der Geschichte Grünbachs und liegt vielen am Herzen.

Deswegen war es wichtig wieder weitere Renovierungsschritte zu unternehmen, um den Erhalt des Gebäudes zu sichern. Hier waren die für Grünbach typischen Grundwerte gefragt: Einsatzbereitschaft, Zusammenarbeit und handwerkliches Können! Unsere Pensionisten packten vorbildlich an und begeisterten somit auch unsere Jugend sich für unsere alte Schule einzusetzen. In unzähligen Arbeitsstunden wurde in den Wintermonaten ein Komplettsanierung der Nassbereiche durchgeführt:

Die WC-Anlagen im ersten Stock waren schon in einem sehr schlechten Zustand und mussten dringend erneuert werden. Es lag nahe das WC im Erdgeschoss auch gleich zu sanieren. Die ersten Schritte begannen schon vor Weihnachten als die Pensionisten Diemer Josef und Gorican Leopold die WC's im ersten Stock abrisen und wieder neu errichteten. Im Jänner starteten wir dann auch im Erdgeschoss. Dank der freiwilligen Hilfe von Gorican Christoph konnten neue Überlager eingezogen werden und die Wände sind neu verputzt worden.

Eine tolle Zusammenarbeit war es auch mit den Mitarbeitern des Bauhofs. Die Dachrinne wurde

richtig abgeleitet und somit weiterer Wassereintritt verhindert. Auch sind jetzt alle alten Bleileitungen stillgelegt worden und durch eine neue Kunststoffleitung ersetzt worden.

Im Zuge der Renovierung wurden alle alten Stromleitungen in den Gängen, Stiegenhaus und WC-Anlagen durch neue ersetzt und sind somit wieder auf dem letzten Stand. Ein Danke auch an Liesbeth Gorican, die in stundenlanger mühsamer Arbeit alle Türen und Türstöcke abgebeizt hat, damit der Charme der alten Schule beibehalten bleibt.

Wie man sich vielleicht vorstellen kann, gibt es bei einem so alten Gebäude immer ein paar Überraschungen. Daher konnten wir das vom Gemeinderat beschlossene Budget leider nicht genau einhalten. Es wurde jedoch auch mehr erneuert als in dieser Sanierungsphase geplant war. Die Fertigstellung der Sanierung ist Mitte April geplant.

Ein großes Dankeschön nochmal an alle die so fleißig mitgearbeitet haben und mich unterstützt haben.

Ihre Gemeinderätin
Eva Gorican

